

## KORNEUBURG - UNBEFRISTETE MIETWOHNUNG MIT DACHTERRASSE - 45 M<sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche (m<sup>2</sup>):** 44,77

**Bezug ab:** sofort möglich

**Heizung:** Gastherme

**Mietdauer:** unbefristet

**HWB (kWh/m<sup>2</sup>/Jahr):** 44,6

**fGEE:** 1,26

**Schlafzimmer:** 1

Nette und unbefristete Mietwohnung im Dachgeschoss mit Dachterrasse im Zentrum von Korneuburg - nahe dem Hauptplatz und dem Bahnhof!

Das Raumangebot ist wie folgt:

Vorraum, Schlafzimmer, Wohn-/Esszimmer mit Küche inkl. Geräte und direktem Ausgang auf die Terrasse, Badezimmer mit Wanne, Waschmaschinenanschluss und WC.

Die Anmietung eines Garagenplatzes ist auf Anfrage möglich!